

	DEPARTAMENTO RECURSOS HUMANOS	www.construcia.com
	SELECCIONAMOS A:	TRABAJA CON NOSOTROS rrhh@construcia.com

RESPONSABLE DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

Grupo Construcía S.L , compañía especializada en el desarrollo de infraestructuras para empresas. Nuestra estrategia como empresa se basa en una oferta integral de servicios que combina soluciones en Arquitectura, Ingeniería, Construcción, bajo una metodología sostenible y filosofía cradle to cradle. **Espacios con vida, con valor y con futuro.**

Actualmente buscamos un/a **Responsable de Mantenimiento de Instalaciones** en obra y las funciones a desarrollar son:

- 1.- Planificar y organizar todas las actividades, para la correcta ejecución de los trabajos de mantenimiento, con el fin de conseguir el cumplimiento de los plazos o una reducción de los mismos.
- 2.- Negociar y conseguir la mejor alternativa de contratación de proveedores/subcontratas conforme a los términos de calidad, precios y plazos de ejecución.
- 3.- Realizar el cierre económico mensual para cumplir con el objetivo previsto.
- 4.- Establecer una relación de confianza y ser proactivo con el cliente y la dirección facultativa que conlleve la fidelización del mismo.
- 5.- Control de las medidas de seguridad y cumplimiento del plan de seguridad.
- 6.- Gestión documentación de la empresa sobre los procedimientos establecidos (cumplimiento normas ISO y L2C).

Formación y Requisitos del puesto:

Formación superior en Ingeniería.

Conocimiento de los diferentes tipos de instalaciones: electricidad, climatización, PCI, fontanería, saneamiento, V/D, etc. Y conocimientos en gestión energética y energías renovables.

Experiencia complementaria:

4 años de experiencia en posición similar, preferiblemente en el sector retail/oficinas, gestionando servicios de mantenimiento en edificios y amplios conocimientos en gestión de proyecto de Mantenimiento.

Competencias:

Formación en PRL, PRESTO, NAVISION, GMAO, con conocimientos sobre normativa vigente en materia de legalizaciones, permiso y licencias. Cálculo de Instalaciones.

COMPETENCIAS: Persona organizada, con iniciativa y metódica. Capacidad para analizar y resolver problemas, capacidad para trabajar en equipo y liderazgo del mismo. Clara orientación al cliente y atención de las necesidades del mismo.

HABILIDADES: Capacidad de gestión, proactividad e iniciativa. Tolerancia estrés.

Idiomas:

Valorable nivel alto de Inglés.

Informática:

Office, Navisión, Presto, BIM, GMAO.

Ofrecemos:

Incorporación inmediata, salario según valia. Desarrollo formativo profesional.